

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAILA
CONSILIUL LOCAL AL COM. ROSIORI

HOTARAREA NR.23
Din 16 aprilie 2021

privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a suprafeței de 40,17 ha din suprafața totală de 673,1569 ha pășune, aflată în domeniul privat al comunei Rosiori , județul Braila

Consiliul Local al comunei Rosiori, județul Braila, intrunit in sedinta ordinara publica la data de 16 aprilie 2021;

Având în vedere:

- prevederile art. 9 din O.U.G. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile HG nr. 1064 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- prevederile art.16 alin.2,3,4,5 din Legea zootehniei nr.32/2019;

- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407 / 2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

- prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr 544 din 21 iunie 2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- prevederile Ordinului nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung ;

- prevederile Noului Cod Civil ;

- prevederile Hotararii Consiliului Judetean Braila nr.308/21.12.2020 privind stabilirea pretului mediu la masa verde pe pajiști pentru anul 2021 ierbii în județul Braila ,pentru anul 2019.

-prevederile HCL nr.24/23.02.2016 privind aprobarea amenajamentului pastoral;

Examinând :

- referatul compartimentului de specialitate

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directa a suprafeței de 40,17 ha din suprafața totală de 673,1569 disponibilă , din domeniul privat al comunei Rosiori , aflată în administrarea Consiliului local Rosiori , în baza cererilor crescătorilor de animale, personae fizice sau juridice avînd animalele înscrise in Registrul național al exploatațiilor, membrii ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul comunei Roșiori, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă de 7 ani.

Art. 2. Se aprobă modelul *Contractului de închiriere* , conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prețul de închiriere pajiștii este de 150 lei /ha/an.

Art.4-Pentru suprafața închiriată se va achita impozitul anual(taxa teren) așa cum este stabilită prin Hotărârea de consiliu local și prin art.463 alin.(2) din legea nr.227/2013 privind Codul Fiscal.

Art.5-Subvențiile obținute pe unitatea de suprafață de către locator (chiriaș) vor fi folosite în exclusivitate în sensul celor stabilite în amenajamentul pastoral și bunelor practice agricole, numai pentru îmbunătățirea pajiștilor.

Art.6- Chiria se va achita în lei de către locator în două transe 30% până la data de 30.06 și 70% până la data de 30.09. ale fiecărui an.

Art. 7. Se împuternicește Primarul comunei Rosiori , domnul Soceanu Neculai , pentru organizarea procedurii de atribuire și semnarea contractului de închiriere.

Art. 8. Comisia de analiză a cererilor în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor , va fi formată din :

- 1.Mușat Iulian –viceprimar - președinte ,
- 2.Moldoveanu Cornel - consilier agent agricol - secretar
- 3.Puchianu Gigi, referent casier-membru
- 4.Bordei Radu- consilier local - membru ,
- 5.Lungu Mircea -consilier local, membru

Art.8. Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului – Județul Braila
- Primarului comunei Rosiori ,
- compartimentelor contabilitate , registrul agricol și va fi adusă la cunoștință publică prin afisare la sediul Primariei comunei Rosiori și pe site-ul www.rosiori_br.ro

PRESEDINTE DE SEDINTA,
LUNGU MIRCEA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
DRAGOMIR ADRIANA



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr 11 voturi din numărul de 11 consilieri în funcție.